

Erfgoedvereniging Heemschut,
Secretariaat Heemschut Commissie Gelderland
Mevrouw M. Arkesteijn van Willigen
Hessenweg 9
6999 BH HUMMELO

verzendsdatum: 31 oktober 2022
ons kenmerk: 1573729 / 1736166
inlichtingen bij: mevrouw S. Ursem
telefoonnummer: (0314) 377 218

onderwerp: Reactie op brief bedreiging
villa Plantsoenstraat 73
uw kenmerk: -
uw brief van: 9 augustus 2022
bijlage: --

Beste mevrouw Arkesteijn van Willigen,

U heeft ons op 9 augustus een brief gestuurd, waarin u uw zorg uitspreekt over de toekomst van de monumentale villa aan de Plantsoenstraat 73 in Doetinchem. Met deze brief informeren wij u over de huidige situatie van de herontwikkeling op het perceel.

We hebben de principemedewerking ingetrokken

Op 4 oktober 2022 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om de principemedewerking in te trekken, welke in maart 2021 was afgegeven. Het bouwplan is sinds de principemedewerking in die mate gewijzigd, dat niet meer voldaan werd aan de uitgangspunten van het principebesluit.

Uit de behandeling van het gewijzigde plan bij de commissie welstand & monumenten bleek dat er geen positief advies kon worden afgegeven. Het college staat achter dit advies. Het intrekken van de principemedewerking betekent dat de eigenaar/initiatiefnemer niet meer verder kan met dit plan.

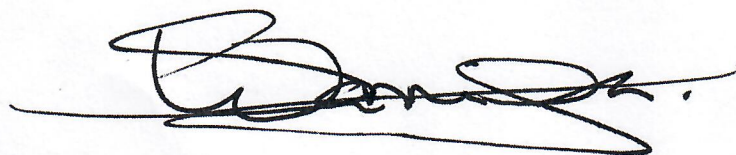
Er komt een stedenbouwkundige visie voor het gebied

Omdat er meer initiatieven en vragen spelen in het gebied aan de noordelijke kant van het centrum, gaat de gemeente in participatie met inwoners, ondernemers en belanghebbenden een stedenbouwkundige visie opstellen. In de visie zal aandacht besteed worden aan de Plantsoenstraat en de Dr. Huber Noodtplaats. Op basis van deze visie kan de eigenaar/initiatiefnemer te zijner tijd een nieuw plan indienen.

Heeft u nog een vraag?

Als u nog vragen heeft over deze brief, kunt u contact opnemen met mevrouw Ursem (s.ursem@doetinchem.nl).

Met vriendelijke groet,



S.N. Ursem
procesleider